Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 – ispr. pročišćenog teksta) i članka 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ 12/19, 7/21 i 5/24) te članka 32. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 02/14-pročišćeni tekst, 6/14, 1/18, 1/20, 2/21, 16/24), Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov, na svojoj --. sjednici, održanoj dana --.--- 2025. godine donosi

**O D L U K U**

**o prodaji nekretnine**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se prodaja nekretnine u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov označene kao:

- kat. čest. 984 k.o. Sveti Filip i Jakov, Stjepana Radića, u naravi dvorište, kuća, ukupne površine 510 m2, upisane u ZK uložak 767, Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Biograd na Moru.

**Članak 2.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik za naručivanje procjembenog elaborata, provođenje natječajnog postupka za prodaju nekretnine iz članka 1. ove Odluke te na donošenje odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i zaključivanje s istim Ugovora o kupoprodaji nekretnina.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Sveti Filip i Jakov.

KLASA:

URBROJ:

Sveti Filip i Jakov, --. ---- 2025. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV**

**Predsjednik Općinskog vijeća**

**Igor Pedisić**